

СР

**СПРАВЕДЛИВАЯ
РОССИЯ**

**СПРАВЕДЛИВАЯ
РОССИЯ**

**В ТУЛЬСКОМ
РЕГИОНЕ**

16+

№13, февраль 2019 г.

ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ:

**МУСОР ПРОТИВ
КОНСТИТУЦИИ**

Стр.2

**ЗАПРОС НА
СПРАВЕДЛИВОСТЬ**

Стр.3

**ЗАКОН, ВЕДУЩИЙ
К «РАБСТВУ»?»**

Стр.4

ХВАТИТ НАС «РЕФОРМИРОВАТЬ»!

Сначала 2019 года на головы людям, помимо Пенсионной реформы, свалилась ещё и так называемая Мусорная. Большинство граждан России уже успели на своей шкуре почувствовать всю прелесть очередной попытки правительства позаботиться о неправильном житье-бытье вверенного его заботам населения. Как обычно, всё делается без учёта нашего мнения. Зато за наш с вами счёт.

ПОЛУЧИЛОСЬ, КАК ВСЕГДА. НО ХОТЕЛИ ЛИ КАК ЛУЧШЕ?

За последние десятилетия нашу несчастную страну реформировали уже столько раз, что в любом другом государстве население не выдержало бы и давно протянуло ноги. И почему-то после каждого эксперимента, поставленного над нами группой «естествоиспытателей» под руководством председателя партии «Единая Россия» Дмитрия Медведева, положение дел становится только хуже. Вот и мусорная реформа, ещё даже не успев развернуться в полную силушку, вызвала у населения шквал вопросов и бурю негодования.

— Вся страна гудит и митингует против очередной попытки правительства пошарить в карманах граждан, — считает руководитель Тульского отделения партии «Справедливая Россия» Сергей Гребенщиков. — И это происходит потому, что Мусорная реформа не продумана и не подготовлена как следует. К строительству современных мусорных полигонов и мусороперерабатывающих заводов никто ещё не приступал. А разговоры о раздельном сборе мусора не знаешь, как и воспринимать. То ли как красивую сказку, то ли как неприличный анекдот.

Сегодня «реформаторы отходов» утверждают, что сбор и вывоз мусора — это коммунальная услуга. Потому её стоимость и включили в квитанции ЖКХ. Однако при чем тут ЖКХ, если соблюдение чистоты и сохранение экологии — как в



пределах отдельно взятого населенного пункта, так и страны в целом — прямая обязанность государства! О чем четко указано в Конституции РФ: «Каждый имеет право на благоприятную окружающую среду, достоверную информацию о ее состоянии и на возмещение ущерба, причиненного его здоровью или имуществу экологическим правонарушением». То есть, если нам причинён ущерб из-за смрада свалок рядом с городами, нам его должны возместить! Это — обязанность государства. А сейчас получается, что платить должны государству мы. Фактически новые «поборы» — это налог на экологию!

ПЛАТИ ОБРОК, ХОДИ НА БАРЩИНУ

В Тульской области на роль региональных мусорных операторов были утверждены две компании из столицы — «Хартия» и «МСК-НТ». Первой отдали на кормление так

называемую Большую Тулу, а также Киреевский и Щёкинский районы. В пользование второй отошла вся остальная территория региона. Цены на свои услуги операторы почему-то изначально установили разные. И вскоре выяснилось почему.

Жителям области стало известно, что ребята из «МСК-НТ», помимо своих затрат на вывоз и переработку мусора, заложили в тариф множество всякой интересной всячины. Например, покупку 14 автомобилей «Рено-Дастер» и двух комфортабельных «Тойот-Камри». Помимо того, фирма, ставшая нашим региональным оператором, вдруг заявила, что для успешной работы ей требуются миллионы народных рублей на покупку мусорных контейнеров и на приобретение оргтехники, офисной мебели. В том числе сейфов — не иначе как для хранения собранных с нас денег.

На своём сайте «МСК-НТ» позиционирует себя в качестве одной

из крупнейших компаний федерального уровня и рассказывает о значительном парке имеющейся в наличии собственной спецтехники. А на деле получается, что у них даже компьютеров собственных нет? Они мечтают приобрести столы и стулья за наш с вами счёт? Зачем же к нам в область пустили таких подозрительных «нищевродов», у которых ничего нет? В том числе, похоже, и квалифицированного персонала. Иначе с чего бы «МСК-НТ» закладывала в тариф расходы на обучение своих сотрудников...

Причем все вышеперечисленные траты — РАЗОВЫЕ! Почему они заложены в ПОСТОЯННЫЙ тариф?! С какой стати мы, жители, должны каждый месяц платить за новые контейнеры, обучение персонала и покупку автопарка?! То есть контейнеры будут с завидной регулярностью выходить из строя, дорожающая техника — ломаться, а кадры — «глупеть»!?

Кстати, на недавней встрече с недовольными жителями Новомосковска председатель комитета Тульской области по тарифам Дмитрий Васин проговорился, что изначально компания «МСК-НТ» планировала изъять из наших карманов на 325 миллионов рублей больше. И лишь после тяжёлых длительных переговоров с огромной неохотой пошла на попятную и согласилась немного умерить свои аппетиты.

НЕНОРМАЛЬНАЯ НОРМА

— Самое неприятное в мусорной реформе — это её непрозрачность, — считает руководитель Тульского отделения партии «Справедливая Россия» Сергей Гребенщиков. — Человеку со стороны совершенно невозможно понять, откуда взялись нормы потребления, на основании которых рассчитывается тариф на вывоз мусора. В разных регионах мы видим совершенно разные цифры.

Продолжение на стр. 2

ХВАТИТ НАС «РЕФОРМИРОВАТЬ»!

Начало на стр. 1

Так, в Еврейской автономной республике норма потребления составляет 0,2 кубометра в год на человека, а в Красноярском крае — 10,4 кубометра. Откуда взялась разница в 50 раз?

В Тульской области норма потребления установлена региональным министерством строительства и ЖКХ в пределах от 2,3 для многоэтажек до 2,6 кубометра для частного сектора. То есть, по мнению тамошних специалистов, средне-статистическая семья из трёх человек ежедневно производит по два десятилитровых ведра помоев. Откуда они это взяли? Может, по себе судят?

По городам области катится волна митингов против тарифов на вывоз мусора. Основное возмущение людей связано с системой расчёта тарифа — например, в Кимовске и Новомосковске он выше, чем в Туле. Разница в двадцать с небольшим рублей (в Туле — 119,2 р., в названных городах — 143,29 р.) становится более чем ощутимой для семей. Так, семья из 4 человек в Туле будет платить 476,8 рубля; в Новомосковске и Кимовске — почти на 100 рублей больше.

При этом мусорный полигон Новомосковска находится аккуратно рядом с городом. Поэтому заподозрить, что установленный выше, чем в областной столице, тариф связан с транспортными расхода-

а потом, в какой-то перспективе, обещают начать менять систему утилизации мусора. При этом даже не говорят, какова будет степень переработки, сколько процентов пустят на вторсырьё, а сколько будут захоранивать на полигонах. Все это напоминает участие в долевом строительстве жилых домов. Только сейчас мы не добровольно вкладываемся, нас принуждают расстаться с деньгами.

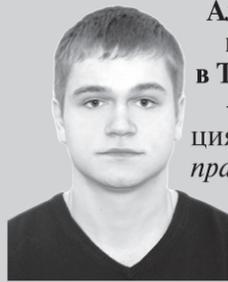
Ещё никто ничего не сделал, и за что мы платим деньги — непонятно. Какое может быть доверие к так называемым частным инвесторам, если представители региональных мусорных операторов Тульской области до сих пор не могут ответить на вопрос о том, какое количество отходов смогут перерабатывать гипотетические заводы, которые они обещали построить.

ВЕЛОСИПЕД УЖЕ ИЗОБРЕТЁН

По официальной информации, 2018 год Россия завершила с бюджетным профицитом в размере 3,3 триллиона рублей. Это огромные деньги, которых с лихвой хватило бы на строительство современных высокотехнологичных мусороперерабатывающих заводов, а не простеньких сортировочных пунктов, на которых гастарбайтеры будут вручную отделять консервные банки от целлофановых пакетов.

Возьмём такую страну, как Швеция, где из мусора уже дома строят. И отапливают их тоже мусором. И для получения электроэнергии научились использовать тот же мусор. Дошло до того, что шведские аналоги наших мусорных операторов

прибыли. Идет обычная монополизация и передел последнего источника наживы — мусора. Правительство, решив потушить народное негодование, прорабатывает вопрос о том, чтобы не брать НДС с мусорных региональных операторов.



Александр Игнатов,
главный редактор газеты «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Тульском регионе»:

— Самый высший Закон в нашей стране — Конституция. И статья 42 высшего закона гласит: «Каждый имеет право на благоприятную окружающую среду, достоверную информацию о ее состоянии и на возмещение ущерба, причиненного его здоровью или имуществу экологическим правонарушением». Утилизация и переработка мусора — это те процессы, которые создают

благоприятную окружающую среду. То есть это — ответственность государства!!! Нам это гарантирует Конституция. Получается, что правительство хочет решать экологические проблемы за счет населения. Это не коммунальные расходы, это в чистом виде поборы. Государство должно тратить наши налоги на обеспечение всех конституционных гарантий, в том числе экологических!

начали покупать отходы в других странах. При этом закупает и у своих сограждан! «За деньги, Карл!» Да, да. Жестяные и пластиковые бутылки можно просто сдать в пункты приёма и получить за это денежку. Кстати, тамошние аптеки принимают просроченные лекарства и использованные шприцы и иголки.

Этот пример прекрасен и, казалось бы, заразителен. Тем более что у многих россиян вполне ещё сохранились воспоминания о работавших в СССР пунктах приема макулатуры и вторсырья. Этот «велосипед» был изобретён ещё в Советском Союзе, и с тех пор не придумано ничего лучшего.

Но сейчас в России не только не жалуют старые традиции, но и, беря пример с Запада, всё любят делать «так, но немножечко по-своему». А потому, вместо того чтобы **давать** людям деньги за сдачу пустых бутылок, их обязывают **платить** деньги, чтобы забрать у них эти самые бутылки.

ДОКОЛЕ?!

Переработка и утилизация мусора — «золотой» бизнес во всем мире. В нашей стране это первыми поняли криминальные структуры, как наиболее мобильные и плюющие на все законы. В качестве сортировщиков использовали бомжей. Наступило время иного — «цивилизованного» — бизнеса. Но пока реформа показывает, что дорвавшиеся правдами и неправдами до кошельков сограждан мусорные операторы сосредоточились лишь на получении

Это должно уменьшить тариф. Но полумер мало. Необходимо менять весь подход к системе. Пока же мы имеем очередной закон, принятый не в интересах населения и государства, а ради того, чтобы несколько олигархов стали ещё богаче. Партия СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ считает, что Мусорная реформа в её нынешнем виде не принесёт ничего, кроме вреда. Её необходимо отложить и доработать. Обязательно пересмотреть систему оплаты за вывоз мусора в сельской местности. Люди там должны платить по старой схеме — по факту накопления отходов жизнедеятельности: сколько образовалось мусора, за столько и заплатил, а не по «усредненному» тарифу. Это будет справедливо. Народная мудрость призывает не ставить телегу впереди лошади. Прежде чем затевать реформу, её надо проработать. И обязательно — прежде чем вводить новшества, спрашивать мнение людей. Сначала нужно построить полигоны, заводы. И финансировать подготовительные работы должно государство. Все подготовить, а уже после этого с готовой инфраструктурой предлагать людям новую услугу. А не разъяснять им уже свершившееся по факту. Партия СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в настоящий момент готовит свои предложения по мусорной реформе, мы готовы идти до конца, используя все законные способы, и даже обратиться в Конституционный суд. При этом мы ведём постоянный диалог со всеми жителями. Уважаемые туляки, ждем и ваших предложений в Центре защиты прав граждан.



Олег Гиленко,
депутат г. Новомосковска, руководитель партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Новомосковске»:

— Жители Новомосковска платят 143 рубля с человека за вывоз мусора, жители Тулы — 119. По словам председателя комитета по тарифам Дмитрия Васина, «потому что транспортное «плечо» у «МСК-НТ» больше, чем у «Хартии», транспортные расходы выше». Но как такое может быть, если от тульских «спальных районов» (Глушанок или дальнего Заречья) до мусорного полигона — несколько километров, не говоря уже о расстояниях от Шекина и Киреевска, а новомосковский полигон — рядом с городом!!! Практически на границе с городом. Почему бы не принять такой закон, чтобы мы этот мусор ещё и на полигон сами возили. В свете реформ 2019 года — я уже не удивлюсь, если правительство предложит нечто подобное, а парламентское большинство в лице «Единой России» за это дружно проголосует.

ми, сложно. Наверное, «мусорные» бизнесмены сочли, что в районах доходы семей выше, чем собственно в Туле...

УТРОМ ДЕНЬГИ — ВЕЧЕРОМ СТУЛЬЯ

Классика потому и классика, что она актуальна во все времена. В «12 стульях» монтёр гастролирующего театра, торгуясь с Остапом Бендером, чётко обрисовал эффективную схему построения бизнеса: «утром деньги — вечером стулья». Так получилось и сейчас. Вместо того чтобы сначала подготовить инфраструктуру, создать сортировочные станции, построить заводы по переработке мусора и сказать людям: теперь у нас отдельный сбор мусора, но за это надо платить, с нас сразу стали брать деньги. То есть заставили сначала скинуться всем миром на чистоту в стране,

не нужно иметь экономического образования, чтобы догадаться: мусорные операторы заинтересованы не в глубокой переработке отходов, а в выборке из них так называемой золотой фракции — металла, бумаги и стекла, которые можно продать, получив дополнительный доход. Всё остальное, к гадалке не ходи, будет не перерабатываться, а захораниваться на обычных свалках, не имеющих никакого отношения к высоким технологиям.

Наши реформаторы очень любят по поводу и без него показывать пальцами в сторону так называемого западного цивилизованного мира. Дескать, смотрите, россияне, как нужно правильно жить и работать. И учитесь. Что ж, иногда у зарубежных «партнёров» действительно стоит чему-нибудь поучиться. Например, великолепно организованному процессу сбора и переработки всё того же мусора.

ЗНАЙ И ЗАЩИЩАЙ СВОИ ПРАВА!



**В трудное время
рядом с тобой!**

Центр защиты прав граждан «Справедливая Россия» в Тульской области готов оказать всем жителям региона бесплатную информационно-правовую поддержку по различным вопросам.

Если вы столкнулись с беспределом управляющих компаний и произволом коммунальщиков, хотите отстоять свои имущественные права, получить льготы и заставить региональных чиновников выполнять свои обязанности — мы ждём вас!

Квалифицированные специалисты Центра защиты прав граждан «Справедливая Россия» ответят на все интересующие вас вопросы, снабдят необходимой методической литературой, а также помогут подготовить необходимые документы.

Приём ведётся по адресу: Тула, ул. Менделеевская, 2/8, с понедельника по пятницу с 10 до 17 часов. Телефон для справок 8(4872) 74-02-60.

СЕРГЕЙ ГРЕБЕНЩИКОВ: ВЛАСТЬ! ПОРА УСЛЫШАТЬ ЛЮДЕЙ!

ПЕРЕЛОМНЫЙ ГОД



— 2018 год стал переломным в сознании многих граждан России, — считает руководитель Тульского отделения партии «Справедливая Россия» Сергей Гребенщиков.

— Потому что очередные реформы правительства, одобренные единороссами, не просто ударили по благосостоянию населения, а буквально обрушили его. И первые результаты народного недовольства уже налицо. Представители «Единой России» начали с треском проигрывать как думские, так и губернаторские выборы по всей стране. Люди больше не верят этой партии.

Взять, к примеру, пресловутую Пенсионную реформу. Почти всё население её не одобряет. «Справедливая Россия» всего за две недели собрала более 2,5 миллиона подписей против повышения пенсионного возраста и передала их в Государственную думу перед решающим голосованием. Подписи собирались на улицах, в трудовых коллективах, также через социальные сети. И что в итоге? Реформу всё равно протаскили с помощью голосов единороссов, составляющих в парламенте большинство. Ещё несколько подобных законов — и слово «единоросс» станет в русском языке ругательным.

— Не слишком ли рано вы «хорошите» партию власти? Во многих регионах, в том числе и в Тульской области, она чувствует себя достаточно уверенно и «в отставку» не собирается.

— Может «Единая Россия» никуда и не собирается, но уже ближайшей осенью у нас пройдут выборы в областную и городскую думы, и я уверен, что «партия власти» серьёзно сдаст позиции. Мы, к сожалению, получили сегодня существенное снижение доверия ко многим институтам власти. Но самое печальное, что явно антисоциальные инициативы больно бьют по социальному самочувствию людей, порождают в них чувство разочарования, неверия в позитивные перемены. Пенсионная реформа, увеличение НДС, мусорный «оброк», увеличение бедных в стране — и этот список можно бесконечно продолжать.

Все реформы сводятся к одному и тому же: как бы, не трогая доходы супербогачей, постоянно изобретать нечто такое, что позволяет снова и снова изымать средства из кошелька рядового гражданина.

Именно этим аукнется уже принятое решение о повышении НДС

с 18 до 20%. Формально платить его будут предприниматели, но в конечном счете все ляжет тяжким бременем на простых потребителей.

ЗАПРОС НА СПРАВЕДЛИВОСТЬ

— А что реально могут сделать депутаты областной и городской дум? Ведь решения о Пенсионной и Мусорной реформах и прочих принимаются совсем на другом уровне.

— Пенсионную реформу Тульская область официально одобрила. Вернее, это сделали депутаты «партии власти» от имени всех жителей. Что касается Мусорной реформы, то отменить её на местном уровне, конечно, невозможно, но снизить плату за вывоз мусора региональным оператором — вполне реально. Ведь нормы накопления, на основа-

кая монополия на власть — у партии большинства. Как проголосуют, так и будет. И ничего с этим не поделаешь, до тех пор пока наша областная дума не станет по-настоящему многопартийной и системная оппозиция не получит возможности, объединившись, блокировать неэффективные действия единороссов.

— Думаете, такое развитие событий реально? С их-то рейтингом, обросшим легендами и анекдотами...

— Я считаю, что реальный рейтинг у «партии власти» не так страшен, как его малюют. А в нынешнем году, после старта целого ряда непопулярных реформ, он должен просто рухнуть. В нашем обществе сейчас очень силен запрос на социальную справедливость. Почему при официальном профиците бюджета в три с лишним триллиона рублей государство норовит обложить своих граждан

гие оппозиционные партии. Мы не кричим с броневику «Долой всех!». Наша стратегия: «Критикуя — предлагай».

Например, мы давно уже предлагаем отменить плоскую шкалу налогообложения и ввести прогрессивную. Ну не должны малоимущие, которм на хлеб не хватает, и олигархи, не знающие куда деньги девать, платить в бюджет одинаковые суммы. С людей, зарабатывающих менее 20 000 рублей в месяц, мы предлагаем вообще не брать подоходный налог.

Мы настаиваем на введении жёсткого запрета на вывоз из страны капитала. Мы предлагаем отменить возврат НДС нефтяным и газовым компаниям, ничего не производящим, а просто перекачивающим топливо за рубеж.

Все эти средства мы предлагаем инвестировать в развитие высоко-



«Справедливая Россия» собрала миллионы подписей против Пенсионной реформы

нии которых рассчитывается тариф, утверждаются у нас в области.

В некоторых регионах, к примеру, региональным мусорным оператором стала не коммерческая, а государственная компания. С ней и исполнительной власти договориться легче, и заработанные этим бизнесом деньги идут в итоге не в чей-то частный карман, а в бюджет. Такое решение было принято опять же на местном уровне.

Скажу больше: у нас была возможность отложить данную реформу на год как минимум, закон нам это позволяет. Мы

бы смогли подготовиться, региональные операторы смогли бы построить мусороперерабатывающие заводы, необходимые площадки, заменить контейнеры. Кто помешал нам действовать по аналогичной схеме?

— Кто?

— Люди, не сумевшие или по каким-то причинам не захотевшие принять оптимального решения. А подсказать, переубедить и настоять было некому. Потому что фактически

дополнительными поборами? Почему эти деньги не вложить в мусорную реформу и не навести в стране порядок? Почему председатель «Единой России» Дмитрий Медведев, у которого, как мы все знаем, «денег нет», вдруг предлагает поднять зарплаты госчиновникам? Эти люди у нас в стране самые бедные?

Сегодня наши граждане включают телевизор и слышат, как в России всё чудесно. Потом смотрят в окно и понимают, что телевизионная картинка не очень вяжется с реальной. Так, может быть, хватит уже считать нас дураками и ежедневно «кормить» с экранов ТВ Сирией и Украиной? Может, пора о своих гражданах подумать, прекратить эксперименты над ними и заняться повышением их уровня жизни?

КРИТИКУЯ — ПРЕДЛАГАЙ

— Конкретные предложения по повышению уровня жизни наших граждан у «Справедливой России» есть?

— Конечно. Мы не сторонники огульного охаивания всех действий власти, чем грешат некоторые дру-

технологичных отечественных производств. То есть дать возможность стране и её гражданам нормально зарабатывать, повышая своё благосостояние. На наш взгляд, эти меры дадут намного больший экономический эффект, чем Пенсионная реформа, за отмену которой «Справедливая Россия» продолжает бороться. Сейчас мы вместе с другими оппозиционными партиями обратились в Конституционный суд. Мы считаем, что Пенсионная реформа — это большая ошибка власти, которую нам с вами придется исправлять.

Пора слушать народ! Пора остановить бесконечные поборы населения!

— А сейчас вы наверняка посоветуете всем голосовать на выборах в Тульскую областную думу за «Справедливую Россию»...

— Я посоветую людям голосовать за тех, кто их действительно слышит, а не за тех, кто «слушает да ест». Законы должны приниматься в интересах большинства граждан, а не большого бизнеса. Простой человек должен быть главной заботой государства, а не интересы различных олигархов.

Законы должны приниматься в интересах большинства граждан, а не олигархов.

С 1 января нынешнего года понятия «дачное хозяйство», «дачники» — вне закона. Отныне окучивающие, сажающие или просто жарящие шашлыки на загородном участке — либо «садоводы», либо «огородники». Это определил закон «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд» № 217-ФЗ, вступивший в силу в январе.

Далеко не все граждане придали значение новому закону, ведь его авторы уверяли, что произойдет всего лишь формальная смена терминов и уточнение сугубо процедурных вопросов по членству в садовых товариществах, голосованию и т.д. На самом деле все не так просто, и «невникание» наивных дачников в новшества обернется для них сюрпризами, отнюдь не приятными.

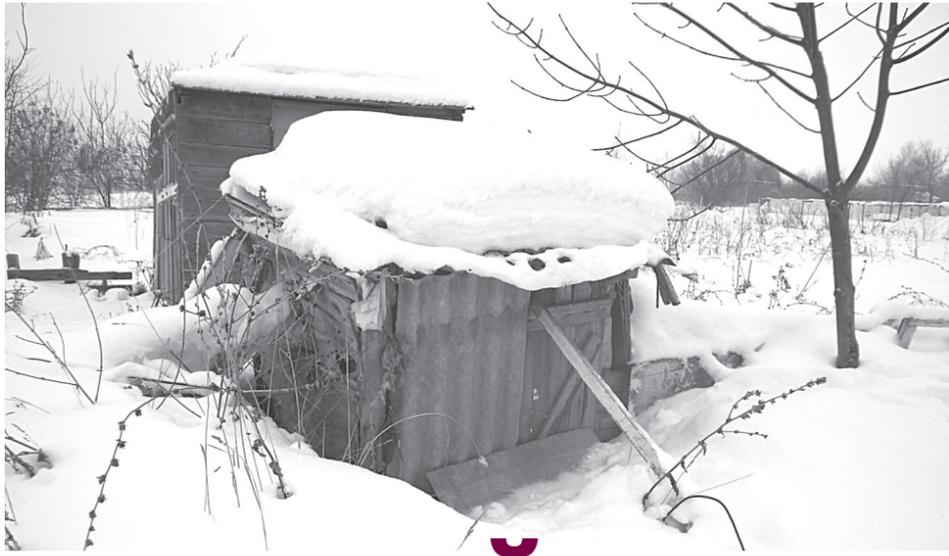
НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАЛСЯ? СНЕСЕМ!

Отныне в России могут существовать всего две категории земельных некоммерческих товариществ: садоводческие или огороднические. И разница между ними существенная. Теперь построить домик, пусть даже это фанерные стены с крышей над еле уместившейся «раскладушкой», можно только на территории садоводческого товарищества. Огородникам никаких домов не положено. Только сараи для хранения лопат и граблей. Все иное — «самострой». А «самострой» подлежит сносу. Есть, правда, одно «но».

Если на участке огородничества жилой дом уже построен и (внимание!) зарегистрирован, то он сохранит право на существование. Если не зарегистрирован, то время на исправление ошибки еще есть. Только совсем немного — до 1 марта. Успеете поставить свой домик на учет в Росреестре по упрощенной схеме!

Кстати, с этими самыми домиками связано еще одно серьезное «нововведение»: если человек является владельцем дома в СНТ, его уже не поставят на учет как нуждающегося в жилье. То есть ваша дачная «крыша» лишает вас права претендовать на получение «угла» в новой квартире, каковую будет получать ваша семья при улучшении жилищных условий — например, переселении из ветхого и аварийного жилья. При этом вы вполне можете строить на участке в СНТ капитальный дом и даже прописаться в нем — если, конечно позволяют средства...

Вообще, некоторые формулировки закона вызвали резко отрицательную реакцию многих. Так, глава Профсоюза садоводов России Людмила Голосова отметила: «Миллионы граждан могут лишиться права собственности на свои участки. У нас до сих пор 80% садовых участков не внесены в ЕГРП. Если по старому законодательству, согласно Федеральному закону № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», владение такими участками приравнивалось к праву собственности, то теперь эти земельные



ПРОЩАЙ, ДАЧА

Эпоха привычных «шести соток» закончилась...

участки перейдут в собственность муниципалов».

По мнению активистов, муниципальные власти вполне могут изменить градостроительный план земель и при перспективе выгодной сделки превратить бывшие дачные товарищества в особо охраняемую зону или, ликвидировав СНТ, отдать землю в аренду.

— Причем те садоводы, чьи участки внесены в ЕГРП, тоже не защищены от такого рейдерского захвата со стороны муниципальных властей, — считает Людмила Голосова. — Ведь закон № 217-ФЗ отменяет норму ст. 7 закона № 499-ФЗ, которая определяла порядок компенсации в случае принудительного освобождения территории садового товарищества.

То есть, если нужно освободить землю от ваших садов и огородов, не факт, что вам возместят материальный ущерб...

То есть, если нужно освободить землю от ваших садов и огородов, не факт, что вам возместят материальный ущерб...

КОЛХОЗ – ДЕЛО ПРИНУДИТЕЛЬНОЕ

С 1 января действует жесткое правило: одна территория — одно товарищество. То есть до этого дачники могли создавать небольшие объединения, «скидываться» на электричество, ремонт дороги хоть по принципу «на троих». Были и те, кто «садоводничал» абсолютно автономно — единолично. Теперь, даже если вы не желаете вступать в ОНТ или СНТ, вы обязаны будете платить взносы наравне с членами товариществ за содержание имущества общего пользования (например, дорожек, по которым вы идете к своему участку), за услуги товарищества по управлению таким имуществом. И когда у людей возникает вопрос «за что?!», им отвечают: «А как в многоквартирном доме — за всё: свет в подъезде, воду в подвале и т.п. Скажите спасибо, пока еще не за воздух...» В случае отказа «индивидуалиста» платить товарищество официально наделяется правом взыскивать задолженность по взносам в судебном порядке.

И наконец, самое интересное нов-

шество — все взносы теперь должны уплачиваться исключительно в безналичной форме, на расчетный счет товарищества: перевод банкоматом или интернет-банк.

И это требование для «садоводов-огородников» — в подавляющем большинстве своем бабушек-пенсionерок!!! Люди опасаются, что придется платить комиссию за перевод. Возрастут и расходы на содержание правления — ведь в таких условиях председатель уже не сможет вести дела сам, необходимо нанять бухгалтера, платить все отчисления с зарплат. По подсчетам некоторых товариществ, размеры членских взносов возрастут в разы.

ДЕНЕГ НЕТ... СОБРАТЬ С ДАЧНИКОВ!

Новый закон, по мнению большинства дачников, оказался очередным «сырым» документом,

разработанным теоретиками, в представлении которых дача — это вилла где-то в районе испанского Средиземноморья. А непонятные убогие строения, мелькающие за тонированным окном автомобиля с мигалкой при необходимом «выезде в народ», вызывают недоумение и желание обложить их дополнительной финансовой нагрузкой. На «законных» основаниях.

На прошедшем в сентябре III Всероссийском объединенном форуме Профсоюза садоводов России было принято обращение к президенту Владимиру Путину с требованием отменить Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для

собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В резолюции форума отмечено: «В соответствии со ст. 114 пункта «е»

Враждебные обществу силы лоббируют принятие законов, существенно ущемляющих права садоводов и упрощающих процедуру отъема собственности у граждан. Всё это уже в краткосрочной перспективе может привести к серьезнейшим социальным потрясениям и фактическому «рабству». <http://профсоюз-садоводовроссии.рф>.

Конституции РФ правительство: «осуществляет меры по обеспечению законности, прав и свобод граждан, охране собственности и общественного порядка, борьбе с преступностью», но вводимый Закон 217-ФЗ идёт вразрез с этим пунктом, по-

скольку нарушает права, свободы граждан и охрану собственности, целью которого является не улучшение, а ухудшение жизни большинства граждан Российской Федерации».

Новый закон был назван «программой по уничтожению уникального коллективного сообщества садоводов, огородников и дачников чиновниками и законодателями РФ». https://vk.com/ps_rf
Добавить нечего.

МНЕНИЕ ТУЛЯКА

Александр Глазков, председатель СНТ ТПАП № 2 «Уют»:



— Этот закон ничего хорошего не сулит. Утверждаю это как юрист. Сейчас все СНТ, которые были дачными кооперативами или товариществами, вынуждены переделывать себя из одной юридической формы существования в другую. И это не просто формальность! Надо переписывать устав, регистрировать его. Это все — расходы, которые влияют на членские взносы.

Какая такая жизненная необходимость была во всем это? Никакой! Старый закон уже испытан практикой. Зачем нужно было городить огород? Одно требование платить взносы через банки чего стоят!! Это я теперь должен специально тратить свое время, ездить в банк, стоять в очереди. Мне, кстати, уже звонили из нескольких разных банков — напоминали, что я, как председатель СНТ, обязан регистрировать счет. Откуда эти люди взяли мой телефон? По какому праву навязывают свои услуги?

Кстати, новый закон дает лазейки ещё и налоговой службе влиять на нас. Не каждое СНТ сможет позволить себе высококвалифицированного бухгалтера. И любая самая незначительная ошибка немедленно приведет к штрафным санкциям. За чей счет их покрывать? За счет тех же бабушек, их членских взносов. По-другому не позволяет закон.